



**Prezydent
Miasta Będzina**

Będzin, dn. 15 marca 2017 r.

WGMiK.3.6.2017

*Szanowni Panowie
Grzegorz Pawlak
Tadeusz Kowal
Radni
Rady Miejskiej Będzina*

Szanowni Panowie,

Odnosząc się do złożonej interpelacji, pragnę zwrócić Panów uwagę, iż w centrum Będzina w ostatnich latach przeprowadzonych zostało wiele ciekawych inwestycji, które w znaczący sposób wpłynęły na polepszenie wizerunku miasta. Nie można nie zauważyć rewitalizacji Placu 3 Maja czy Placu Lustigera, a także remontu ul. Modrzejowskiej, Ronda Unii Europejskiej czy termomodernizacji budynków przy ul. Małachowskiego. Nie sposób także pominąć choćby zmiany wyglądu Urzędu Miejskiego czy Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej – budynki te nie tylko zostały zmodernizowane, ale w okresie świątecznym są wspaniale oświetlone i cieszą oko mieszkańców. W mieście, także w centrum, powstało również wiele bezpłatnych nowych miejsc parkingowych, umożliwiających łatwiejsze robienie zakupów. Całe miasto zyskało także nowy wizerunek poprzez budowę obiektów takich jak Wodny Plac Zabaw, 6 Stref Aktywności Rodzinnej, a odnowione Wzgórze Zamkowe stało się prawdziwą wizytówką miasta i popularnym miejscem wypoczynku weekendowego. Brzmiało więc w pierwszym zdaniu uwaga o ulicy Małachowskiego jako wizytówce Będzina wydaje się głęboko nieuzasadniona i przesadzona. W mieście jest znacznie więcej miejsc, których walory pozwalają również na ubieganie się o tytuł wizytówki miasta. Nadmienię, iż w lutym na terenie naszego miasta wdrożony został program mieszkań do remontu, w którym lokale mieszkalne oddawane będą w najem w trybie bezprzetargowym mieszkańcom (po spełnieniu



Urząd Miejski w Będzinie
ul. 11 Listopada 20
42-500 Będzin

tel.: +48 32 267 37 20
fax: +48 32 267 91 09
e-mail: um@um.bedzin.pl

www.bedzin.pl

odpowiednich warunków). Jestem przekonany, że wpłynie to na wygląd lokali także w wymienionej przez Panów lokalizacji. Jednak trudno mi umiejscowić wymienione przez Panów lokale i zweryfikować stwierdzenie „niemal 100% lokali pozostaje zamkniętych”, gdyż w interpelacji powołujecie się Panowie – cytuję „ul. Małachowskiego począwszy od Placu 3 Maja aż do skrzyżowania z ulicą Kołłątaja”, a w prostej linii ulice te znajdują się w odległości prawie 4 km (ul. Kołłątaja leży w Groźcu, ul. Małachowskiego natomiast w Śródmieściu). Domyślam się, że chodziło Panom raczej o Al. Kołłątaja w Śródmieściu.

Jestem przekonany, że Panowie jako przedsiębiorcy macie duże doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej i popieracie obecnych najemców i właścicieli lokali użytkowych. Mam nadzieję, że podjęte przez Panów działania nie są próbą ograniczenia w jakikolwiek sposób ich działalności handlowo-usługowej poprzez wnioskowanie o zobligowanie służb miejskich do przeprowadzania wizji lokalnych i zmuszenia właścicieli do remontów czy innych działań ponad ich możliwości finansowe. Podkreślam, że działamy i nadal będziemy działać w zakresie obowiązującego prawa. Z jednej strony wydaje się, że rozumieją Panowie zmiany, jakie dokonują się na przełomie ostatnich dekad w życiu i funkcjonowaniu miasta, z drugiej w tego typu działaniach podejmowanych przez Panów można dopatrywać się działań monopolistycznych.

Odnosząc się wprost do Panów zarzutów pragnę poinformować, iż 4 lokale będące własnością gminy położone w wymienionej przez Panów lokalizacji obecnie zostały wystawione do przetargu. Pozostałe lokale są własnością prywatną i niestety nie mamy możliwości bezpośredniego ingerowania w ich wygląd czy ich remontowania. Nie mamy także możliwości zmuszenia ich właścicieli do ponoszenia kosztów finansowych związanych z remontem. Organy odpowiedzialne podejmą działania, aby zgodnie z Panów oczekiwaniami poprawić ich stan techniczny. Wysłane zostanie oficjalne zgłoszenie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej tych lokali m.in. lokalu po punkcie gastronomicznym, bo jak przypuszczam m.in. ten lokal swym stanem budził Panów oburzenie. Właściciele prywatnych nieruchomości zostaną poinformowani o podjętej interwencji i być może wpłynie to na poprawę ich stanu technicznego i zaspokoi Panów oczekiwania.

Szanowni Panowie! Rozumiem, iż Panów postulaty mają na celu wprowadzenie konkretnych rozwiązań, a nie jedynie sprowokowanie nerwowości i niepokoju obecnych użytkowników. Panowie jako obserwatorzy życia lokalnego na pewno pomogą i wesprą wszelkie działania zmierzające do spełnienia oczekiwań. Będę wdzięczny za podanie propozycji konkretnych rozwiązań.

2 powierzeniem
z upoważnienia Prezydenta Miasta
WICEPREZYDENT MIASTA

Rafa Adamczyk